



MINISTERUL SĂNĂTĂȚII AL REPUBLICII MOLDOVA
AGENȚIA NAȚIONALĂ PENTRU SĂNĂTATE PUBLICĂ
CENTRUL DE SĂNĂTATE PUBLICĂ HÎNCEȘTI



MD 3400, or.Hîncești, str. Toma Ciorbă 2, Tel. +373 269-2-37-70, <https://ansp.md> e-mail: csp.hincesti@ansp.gov.md IDNO:101860100021

08-3/ 25 din 06.02.2026

Dlui Valeriu BALABAN
Arhitect-șef proiect
SRL „URBAN SYNERGY”

Prin prezenta, Centrul de Sănătate Publică Hîncești, vă informează că solicitarea dumneavoastră privind coordonarea ”Planului Urbanistic De Detaliu(PUD) pentru construcția centralei electrice eoliene formată din 3 turbine eoline a câte 6,0 MW fiecare și o stație electrică de 110/30 Kv în extravilanul agricol al satului Hîrtop, r-l Cimișlia, pe terenurile cu nr. cadastrale 2920201.188, 2920201.189, 2920405.204, 2920408.152, 2920408.153, 2920408.134, 2920408.133. Obiect nr. 01/26-1, a fost examinată.

În urma analizei s-a constatat: Proiectul PUD este elaborat la solicitarea beneficiarului/investitor S.R.L. „GS BLUE ENERGY”, în baza Deciziei Consiliului Local s. Hîrtop, r-l Cimișlia, cu nr.08/17 din 15.12.2025, cu privire la inițierea elaborării Planul Urbanistic de Detaliu (PUD) pentru terenul cu nr. cad. 2920201.188, 2920201.189, 2920405.204, 2920408.152, 2920408.153, 2920408.134, 2920408.133, situat în s.Hîrtop, r-nul Cimișlia (extravilan). Proiectul a fost elaborat de către S.R.L. „URBAN SYNERGY”.

Zona de studiu este ampalată în extravilanul agricol al satului Hîrtop, r-l Cimișlia. Parcela cu nr.cadastral 2920201.188 are o suprafața de 0.45290 ha și parcele cu nr.cadastral 2920201.189 are o suprafața de 0.45290 ha. Accesul la parcele se efectuează prin intermediul unor drumuri de țară.

Propuneri Plan urbanistic de Detaliu. Documentația PUD propune construcția centralei electrice eoliene formată din 3 turbine eoline a câte 6,0 MW fiecare și o stație electrică de 110/30 Kv în extravilanul agricol al satului Hîrtop, r-l Cimișlia, pe terenurile cu nr. cadastrale 2920201.188, 2920201.189, 2920405.204, 2920408.152, 2920408.153, 2920408.134, 2920408.133. Această utilizare se va realiza în conformitate cu prevederile cadrului legislativ-normativ în vigoare pentru proiectare de energie regenerabilă, contribuind la valorificarea eficientă a terenului, fără a fi afectată structura sa economic actuală.

Bilanțul teritorial propus va fi: Aria totală a lotului – 0.9058 ha; Aria construită supraterană – 91,32 m²; Aria construită subterană – 804,25 m²; POT – 8,87 %; CUT – 0.08; Zona verde(gazon) – 8724,13 m²; Zona amenajată (pereu) – 121,30 m².

Dezvoltarea echipării edilitare. Dotările tehnico-edilitare în zona examinată lipsesc.

Infrastructura de transport. Accesele spre teren vor fi realizate prin utilizarea celor existente, deja racordate la infrastructura edilitară actuală. Drumurile de acces existente, de tip drum de țară, vor fi amenajate cu prundiș, pe o lățime de 5,5-6,0 m. În interiorul parcelei va fi organizat un acces tehnic pentru deservire, cu o lățime de 3,5-4,0 m, de asemenea din prundiș. Aceste accese vor fi utilizate pe durata lucrărilor de construire, precum și pentru intervenții ulterioare în scopul deservirii tehnice a morii eoliene.

Concluzie. La realizarea Planului Urbanistic de Detaliu în cauză și la elaborarea documentației de proiect, vor fi respectate prevederile cadrului normative în vigoare.

În baza Legii Republicii Moldova Nr. 10 din 03.02.2009 „Privind supravegherea de stat a sănătății publice”, articolul 32.

Proiectul:” **Planului Urbanistic De Detaliu(PUD) pentru construcția centralei electrice eoliene formată din 3 turbine eoline a câte 6,0 MW fiecare și o stație electrică de 110/30 Kv în extravilanul agricol al satului Hîrtop, r-l Cimișlia**”, pe terenurile cu nr. cadastrale 2920201.188, 2920201.189, 2920405.204, 2920408.152, 2920408.153, 2920408.134, 2920408.133. Obiect nr. 01/26-1

SE COORDONEAZĂ,

Cu respect,
Șef Direcție CSP Hîncești

Ex. Zinaida Rața
Tel. 060117701

Digitally signed by Cebotari Oleg
Date: 2026.02.06 09:51:14 EET
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova

MOLDOVA EUROPEANĂ

Oleg CEBOTARI

